



Adm 2009/2012

Estado de Goiás
Município de Alto Paraíso de Goiás

00052

Decreto nº 1.287/2012, de 22 de junho de 2012.

Autoriza a criação da Quadra 27-A, Quadra 35-A, Quadra 45-A e Quadra 54-A, no Setor Novo Horizonte, neste Município, conforme os ditames da Lei Municipal nº 617/2000 (Plano Diretor Urbano, Rural e Ambiental) e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Alto Paraíso de Goiás – GO, **Álan Gonçalves Barbosa**, no uso de suas atribuições legais,

CONSIDERANDO que a infraestrutura existente no Setor Novo Horizonte comporta a criação de mais três Quadras de Lotes Residenciais;

CONSIDERANDO que a área destinada a abrigar os Lotes é remanescente e contigua ao Loteamento já implantado e as margens da Rua Padre Benno (antiga Rua 28);

CONSIDERANDO que a criação de três Quadras Residenciais no Setor Novo Horizonte não causará danos ambientais;

CONSIDERANDO o disposto no Proc. Adm. nº 10.116/2012, onde se constata que a criação das Quadras de Lotes Residenciais não acarretará qualquer tipo de ônus ao Município, tendo em vista que a área remanescente é particular, pertencente à Imobiliária e Agropecuária Pouso Alto Ltda – IAPA;

DECRETA:

Art. 1º. Fica aprovada a criação da Quadra 27-A, Quadra 35-A, Quadra 45-A e Quadra 54-A, no Setor Novo Horizonte, neste Município, cuja composição de Lotes Residenciais está presente no Mapa e no Memorial Descritivo que seguem anexos, os quais se tornam parte integrante do presente Decreto.

Parágrafo Único. Fica autorizado o registro da Quadra 27-A, Quadra 35-A, Quadra 45-A e Quadra 54-A, disposta no *caput*, a ser realizado no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Alto Paraíso de Goiás – GO, aos 22 dias do mês de junho do ano de 2012.


Alan Gonçalves Barbosa
Prefeito Municipal



Adm 2009/2012

Estado de Goiás
Município de Alto Paraíso de Goiás

00053

MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA: 27-A

ÁREA: 5.459,00m²

DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 01	
Frente : 16,00	Frente : Rua Abílio Domingues
Fundo : 16,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 02
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Área Rem.
Chanfro : -----	Área : 959 m²
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 02	
Frente : 15,00	Frente : Rua Abílio Domingues
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 03
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 01
Chanfro : -----	Área : 900 m²
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 03	
Frente : 15,00	Frente : Rua Abílio Domingues
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 04
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 02
Chanfro : -----	Área : 900 m²
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 04	
Frente : 15,00	Frente : Rua Abílio Domingues
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 05
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 03
Chanfro : -----	Área : 900 m²
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 05	
Frente : 15,00	Frente : Rua Abílio Domingues
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 06
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 04
Chanfro : -----	Área : 900 m²



Adm 2009/2012

Estado de Goiás
Município de Alto Paraíso de Goiás

00054

DIMENSÕES		CONFRONTANTES	
LOTE 06			
Frente	: 15,00	Frente	: Rua Abílio Domingues
Fundo	: 15,00	Fundo	: Área Rem.
Lado Direito	: 60,00	Lado Direito	: Área Rem.
Lado Esquerdo	: 60,00	Lado Esquerdo	: Lote 05
Chanfro	: -----	Área	: 900 m ²



Adm 2009/2012

Estado de Goiás
Município de Alto Paraíso de Goiás

00055

MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA: 35-A

ÁREA: 7.200,00m²

DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 01	
Frente : 15,00	Frente : Rua 28
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 02
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Área Rem.
Chanfro : -----	Área : 900 m ²
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 02	
Frente : 15,00	Frente : Rua 28
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 03
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 01
Chanfro : -----	Área : 900 m ²
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 03	
Frente : 15,00	Frente : Rua 28
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 04
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 02
Chanfro : -----	Área : 900 m ²
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 04	
Frente : 15,00	Frente : Rua 28
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 05
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 03
Chanfro : -----	Área : 900 m ²
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 05	
Frente : 15,00	Frente : Rua 28
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 06
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 04
Chanfro : -----	Área : 900 m ²



Adm 2009/2012

Estado de Goiás
Município de Alto Paraíso de Goiás

00056

DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 06 Frente : 15,00 Fundo : 15,00 Lado Direito : 60,00 Lado Esquerdo : 60,00 Chanfro : -----	Frente : Rua 28 Fundo : Área Rem. Lado Direito : Lote 07 Lado Esquerdo : Lote 05 Área : 900 m2
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 07 Frente : 15,00 Fundo : 15,00 Lado Direito : 60,00 Lado Esquerdo : 60,00 Chanfro : -----	Frente : Rua 28 Fundo : Área Rem. Lado Direito : Lote 08 Lado Esquerdo : Lote 06 Área : 900 m2
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 08 Frente : 15,00 Fundo : 15,00 Lado Direito : 60,00 Lado Esquerdo : 60,00 Chanfro : -----	Frente : Rua 28 Fundo : Área Rem. Lado Direito : Área Rem. Lado Esquerdo : Lote 07 Área : 900 m2



Adm 2009/2012

Estado de Goiás
Município de Alto Paraíso de Goiás

00057

MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA: 45-A

ÁREA: 8.940,00m²

DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 01	
Frente : 15,00	Frente : Rua 28
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 02
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Área Rem.
Chanfro : -----	Área : 900 m ²
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 02	
Frente : 15,00	Frente : Rua 28
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 03
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 01
Chanfro : -----	Área : 900 m ²
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 03	
Frente : 15,00	Frente : Rua 28
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 04
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 02
Chanfro : -----	Área : 900 m ²
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 04	
Frente : 15,00	Frente : Rua 28
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 05
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 03
Chanfro : -----	Área : 900 m ²
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 05	
Frente : 15,00	Frente : Rua 28
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 06
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 04
Chanfro : -----	Área : 900 m ²



Adm 2009/2012

Estado de Goiás
Município de Alto Paraíso de Goiás

00058

DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 06 Frente : 15,00 Fundo : 15,00 Lado Direito : 60,00 Lado Esquerdo : 60,00 Chanfro : -----	Frente : Rua 28 Fundo : Área Rem. Lado Direito : Lote 07 Lado Esquerdo : Lote 05 Área : 900 m2
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 07 Frente : 15,00 Fundo : 15,00 Lado Direito : 60,00 Lado Esquerdo : 60,00 Chanfro : -----	<i>Frente</i> : Rua 28 Fundo : Área Rem. <i>Lado Direito</i> : Lote 08 Lado Esquerdo : Lote 06 Área : 900 m2
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 08 Frente : 15,00 Fundo : 15,00 Lado Direito : 60,00 Lado Esquerdo : 60,00 Chanfro : -----	<i>Frente</i> : Rua 28 Fundo : Área Rem. <i>Lado Direito</i> : Lote 09 Lado Esquerdo : Lote 07 Área : 900 m2
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 09 Frente : 15,00 Fundo : 15,00 Lado Direito : 60,00 Lado Esquerdo : 60,00 Chanfro : -----	<i>Frente</i> : Rua 28 Fundo : Área Rem. <i>Lado Direito</i> : Lote 10 Lado Esquerdo : Lote 08 Área : 900 m2
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 10 Frente : 14,00 Fundo : 14,00 Lado Direito : 60,00 Lado Esquerdo : 60,00 Chanfro : -----	<i>Frente</i> : Rua 28 Fundo : Área Rem. <i>Lado Direito</i> : Área Rem. Lado Esquerdo : Lote 09 Área : 840 m2



Adm 2009/2012

Estado de Goiás
Município de Alto Paraíso de Goiás

00059

MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA: 54-A

ÁREA: 12.600,00m²

DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 01	
Frente : 15,00	Frente : Rua Padre Benno
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 02
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Área Rem.
Chanfro : -----	Área : 900 m ²
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 02	
Frente : 15,00	Frente : Rua Padre Benno
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 03
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 01
Chanfro : -----	Área : 900 m ²
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 03	
Frente : 15,00	Frente : Rua Padre Benno
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 04
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 02
Chanfro : -----	Área : 900 m ²
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 04	
Frente : 15,00	Frente : Rua Padre Benno
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 05
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 03
Chanfro : -----	Área : 900 m ²
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 05	
Frente : 15,00	Frente : Rua Padre Benno
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 06
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 04
Chanfro : -----	Área : 900 m ²



Adm 2009/2012

Estado de Goiás
Município de Alto Paraíso de Goiás

00060

DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 06 Frente : 15,00 Fundo : 15,00 Lado Direito : 60,00 Lado Esquerdo : 60,00 Chanfro : -----	Frente : Rua Padre Benno Fundo : Área Rem. Lado Direito : Lote 07 Lado Esquerdo : Lote 05 Área : 900 m2
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 07 Frente : 15,00 Fundo : 15,00 Lado Direito : 60,00 Lado Esquerdo : 60,00 Chanfro : -----	Frente : Rua Padre Benno Fundo : Área Rem. Lado Direito : Lote 08 Lado Esquerdo : Lote 06 Área : 900 m2
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 08 Frente : 15,00 Fundo : 15,00 Lado Direito : 60,00 Lado Esquerdo : 60,00 Chanfro : -----	Frente : Rua Padre Benno Fundo : Área Rem. Lado Direito : Lote 09 Lado Esquerdo : Lote 07 Área : 900 m2
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 09 Frente : 15,00 Fundo : 15,00 Lado Direito : 60,00 Lado Esquerdo : 60,00 Chanfro : -----	Frente : Rua Padre Benno Fundo : Área Rem. Lado Direito : Lote 10 Lado Esquerdo : Lote 08 Área : 900 m2
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 10 Frente : 15,00 Fundo : 15,00 Lado Direito : 60,00 Lado Esquerdo : 60,00 Chanfro : -----	Frente : Rua Padre Benno Fundo : Área Rem. Lado Direito : Lote 11 Lado Esquerdo : Lote 09 Área : 900 m2
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 11 Frente : 15,00 Fundo : 15,00 Lado Direito : 60,00 Lado Esquerdo : 60,00 Chanfro : -----	Frente : Rua Padre Benno Fundo : Área Rem. Lado Direito : Lote 12 Lado Esquerdo : Lote 10 Área : 900 m2



Estado de Goiás
Município de Alto Paraíso de Goiás

00061

Adm 2009/2012

DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 12	
Frente : 15,00	Frente : Rua Padre Benno
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 13
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 11
Chanfro : -----	Área : 900 m2
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 13	
Frente : 15,00	Frente : Rua Padre Benno
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Lote 14
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 12
Chanfro : -----	Área : 900 m2
DIMENSÕES	CONFRONTANTES
LOTE 14	
Frente : 15,00	Frente : Rua Padre Benno
Fundo : 15,00	Fundo : Área Rem.
Lado Direito : 60,00	Lado Direito : Área Rem.
Lado Esquerdo : 60,00	Lado Esquerdo : Lote 13
Chanfro : -----	Área : 900 m2